

Số: 156 /2025/CV-CPI

Quảng Ninh, ngày 13 tháng 10 năm 2025

V/v: Giải trình thay đổi LNST tại Báo cáo tài  
chính quý III năm 2025 so với cùng kỳ năm  
2024

**Kính gửi:** - Ủy ban chứng khoán Nhà nước  
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội

1. Tên Công ty: Công ty Cổ phần Đầu tư Cảng Cái Lân
2. Mã chứng khoán: CPI
3. Địa chỉ: Số 1, đường Cái Lân, Phường Bãi Cháy, tỉnh Quảng Ninh.
4. Điện thoại: 0989 062 746
5. Người thực hiện công bố thông tin: Trần Nam Quang: Trưởng phòng Tổ chức hành chính
6. Nội dung của thông tin công bố:
  - 6.1. Báo cáo tài chính Quý 3 năm 2025 của Công ty CP đầu tư Cảng Cái Lân gồm Bảng cân đối kế toán, Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh, Báo cáo lưu chuyển tiền tệ và Thuyết minh báo cáo tài chính.
  - 6.2. Nội dung giải trình: Giải trình chênh lệch lợi nhuận sau thuế TNDN quý 3 năm 2025 so với cùng kỳ quý 3 năm 2024.

| Chỉ tiêu                | Quý 3/ 2025 | Quý 3/2024  | Chênh lệch  |
|-------------------------|-------------|-------------|-------------|
| Lợi nhuận sau thuế TNDN | 754.271.183 | 123.388.388 | 630.882.795 |

**Nguyên nhân chính:**

Lợi nhuận sau thuế Báo cáo tài chính Quý 3/2025 Công ty chênh lệch 630 triệu đồng so với Quý 3/2024 là do:

Doanh thu hoạt động kinh doanh tăng so năm 2024 là: 7.003 triệu đồng

Chi phí giá vốn dịch vụ tăng so năm 2024 là: 6.128 triệu đồng

7. Địa chỉ website đang tải toàn bộ Báo cáo tài chính: [Cailanportinvest.com.vn](http://Cailanportinvest.com.vn)

Công ty cam đoan các thông tin công bố trên đây là đúng sự thực và hoàn toàn chịu trách nhiệm về nội dung đã công bố.

Trân trọng./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu TCKT, văn thư.

  
TỔNG GIÁM ĐỐC  
  
ĐOÀN NGỌC TÚ