

Số: 24 /2023/CV-CPI

Quảng Ninh, ngày 10 tháng 03 năm 2023

V/v: Giải trình nguyên nhân LNST năm 2022
thay đổi từ 10% trở lên so với cùng kỳ năm 2021

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội

1. Tên Công ty: **Công ty Cổ phần Đầu tư Cảng Cái Lân**
2. Mã chứng khoán: **CPI**
3. Địa chỉ: Số 1 Đường Cái Lân, Phường Bãi Cháy, TP Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh.
4. Điện thoại: 0988895780
5. Người thực hiện công bố thông tin: Phạm Văn Toàn Chức vụ: Tổng giám đốc
6. Nội dung của thông tin công bố:

6.1 Báo cáo tài chính năm 2022 của Công ty CP đầu tư Cảng Cái Lân cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2022 đã được Công ty TNHH Hãng Kiểm toán AASC kiểm toán bao gồm: BCĐKT, BC KQKD, BCLCTT, TMBCTC.

6.2 Nội dung giải trình: Qua so sánh và phân tích lợi nhuận sau thuế TNDN tại báo cáo kết quả kinh doanh của kỳ báo cáo thay đổi từ 10% trở lên so với báo cáo cùng kỳ năm trước.

Chỉ tiêu	Năm 2022	Năm 2021	Chênh lệch (Lãi/lỗ)
Lợi nhuận sau thuế TNDN	6.039.007.971	(851.177.432)	6.890.185.403

Nguyên nhân:

+ Lợi nhuận gộp bán hàng cung cấp dịch vụ:

Trong năm 2022, lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ tăng 4.467 triệu đồng so với năm 2021 nguyên nhân trong năm công ty có nguồn thu ổn định từ hoạt động quản lý nhân sự.

+ Lợi nhuận từ hoạt động tài chính:

Trong năm 2022 lợi nhuận hoạt động tài chính tăng 140 triệu đồng so với năm 2021 nguyên nhân trong năm hoạt động kinh doanh ổn định công ty có dòng tiền gửi tiết kiệm

+ Chi phí quản lý doanh nghiệp giảm: 4.212 triệu đồng so năm 2021 nguyên nhân do năm 2022 công ty thu hồi được một phần của khoản dự phòng phải thu khó đòi đã trích lập năm trước.

+ Lợi nhuận khác:

Trong năm 2022 lợi nhuận hoạt động khác giảm 779 triệu đồng nguyên nhân do năm 2022 Công ty không phát sinh khoản thu nhập đền bù thiệt hại tài sản,

+ Chi phí thuế TNDN:

Trong năm 2022 thuế TNDN trong năm phải nộp tăng 1.150 triệu đồng so với năm 2021 nguyên nhân do doanh thu tăng chi phí giảm.

7. Địa chỉ website đang tải toàn bộ Báo cáo tài chính: **Cailanportinvest.com.vn**

Công ty cam đoan các thông tin công bố trên đây là đúng sự thực và hoàn toàn chịu trách nhiệm về nội dung đã công bố.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu TCKT, văn thư.



TỔNG GIÁM ĐỐC
Phạm Văn Toàn