

Số: 120 /CV-CPI

Quảng Ninh, ngày 10 tháng 10 năm 2022

"V/v: Giải trình thay đổi LNST tại Báo cáo tài chính quý III năm 2022 so với cùng kỳ năm 2021"

**Kính gửi: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC  
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**

1. Tên Công ty: Công ty cổ phần đầu tư Cảng Cái Lân
2. Mã chứng khoán: CPI
3. Địa chỉ: Số 1 Đường Cái Lân, Phường Bãi Cháy, TP Hạ Long, Tỉnh Quảng Ninh.
4. Điện thoại: 0988895780
5. Người thực hiện công bố thông tin: Đào Xuân Hải Chức vụ: Phó Trưởng Phòng Tổ chức hành chính
6. Nội dung của thông tin công bố:
  - 6.1. Báo cáo tài chính Quý III năm 2022 của Công ty CP đầu tư Cảng Cái Lân gồm Bảng cân đối kế toán, Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh, Báo cáo lưu chuyển tiền tệ và Thuyết minh báo cáo tài chính.
  - 6.2. Nội dung giải trình:
    - 6.2.1 Giải trình chênh lệch lợi nhuận sau thuế TNDN quý III năm 2022 so với cùng kỳ năm 2021

Chỉ tiêu	Quý III/2022	Quý III/2021	Chênh lệch
Lợi nhuận sau thuế TNDN	2.563.301.238	3.346.465.646	(783.164.408)

**Nguyên nhân chính:**

- Lợi nhuận sau thuế Báo cáo tài chính quý 3/2022 Công ty giảm 783 triệu đồng do các nguyên nhân:
  - Lợi nhuận gộp về bán hàng cung cấp dịch vụ tăng: 1.169 triệu đồng do công ty có doanh thu từ hoạt động quản lý điều hành.
  - Lợi nhuận hoạt động tài chính tăng: 41 triệu đồng.
  - Chi phí thuế TNDN hiện hành tăng: 618 triệu đồng.
  - Còn lại các chỉ tiêu giảm là: 1.375 triệu đồng trong đó:
    - + Chi phí quản lý doanh nghiệp giảm: 1.539 triệu đồng do công ty hoàn nhập dự phòng khoản phải thu khó đòi của khách hàng.
    - + Lợi nhuận khác giảm: 2.914 triệu đồng do Công ty điều chỉnh thu nhập và chi phí từ hoạt động quản lý nhân sự ghi nhận về doanh thu khác và giá vốn.

7. Địa chỉ website đang tải toàn bộ Báo cáo tài chính: **Cailanportinvest.com.vn**

Công ty cam đoan các thông tin công bố trên đây là đúng sự thực và hoàn toàn chịu trách nhiệm về nội dung đã công bố.

Trân trọng!

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu: TCHC.



TỔNG GIÁM ĐỐC  
*Phạm Văn Toàn*